

ORÇAMENTO

PINTO, Leticia Mabilly (autora) – UNIFEV - Centro Universitário de Votuporanga.

BALDIN, Marco Antonio (orientador) – UNIFEV - Centro Universitário de Votuporanga.

Independentemente de localização, recursos, prazos, clientes e tipos de projetos, uma obra é eminentemente uma atividade econômica e, como tal, o aspecto custo reveste-se de especial importância. A preocupação com custos começa cedo, ainda antes do início da obra, na fase de orçamentação, quando é feita a determinação dos custos prováveis de execução da obra. O primeiro passo de quem se dispõe a realizar um projeto é estimar quanto ele irá custar. O planejamento orçamentário visa à alocação de estratégias a serem adotadas para controle das despesas e das receitas a fim de identificar o resultado total do empreendimento. O objetivo do trabalho será abordar a importância do orçamento utilizado no ramo da construção civil, no que tange aos custos com materiais, mão de obra e a forma de retorno de tais custos. Segundo o Instituto de Engenharia (2011), de acordo com a Norma Técnica nº 01/2011 para elaboração de orçamento de obras de construção civil, os tipos de orçamento podem ser por estimativa de custo, orçamento preliminar, orçamento analítico ou detalhado e orçamento sintético ou orçamento resumido. Conclui-se que o orçamento é uma parte fundamental da construção civil, no qual o orçamento é realizado antes do início da obra a fim de mensurar os resultados ao fim de sua conclusão, contribuindo assim para a tomada de decisão. Ressalta-se que um bom orçamento não é obtido sem a elaboração de um planejamento, calcular os custos através de informações apresentadas nas especificações e na visita técnica no local onde será executada a obra. O resultado dessa pesquisa demonstra como o orçamento elaborado de forma adequada pode ser um instrumento determinante, pois apresenta os custos, tanto de material como de mão de obra e a forma de retorno de tais custos.

Palavras-chave: orçamentos, planejamento, construção civil.

REFERÊNCIAS:

Mattos, Aldo Dórea. Como preparar orçamentos de obras: dicas para orçamentistas. 1ª ed. São Paulo: Pini,. 2006.

Santos, A.P. S; Silva, N. D; Oliveira, V. M. Revista Científica do Unisalesiano "Lins" SP, ano 3., n 7, Jul./ Dez. de 2012